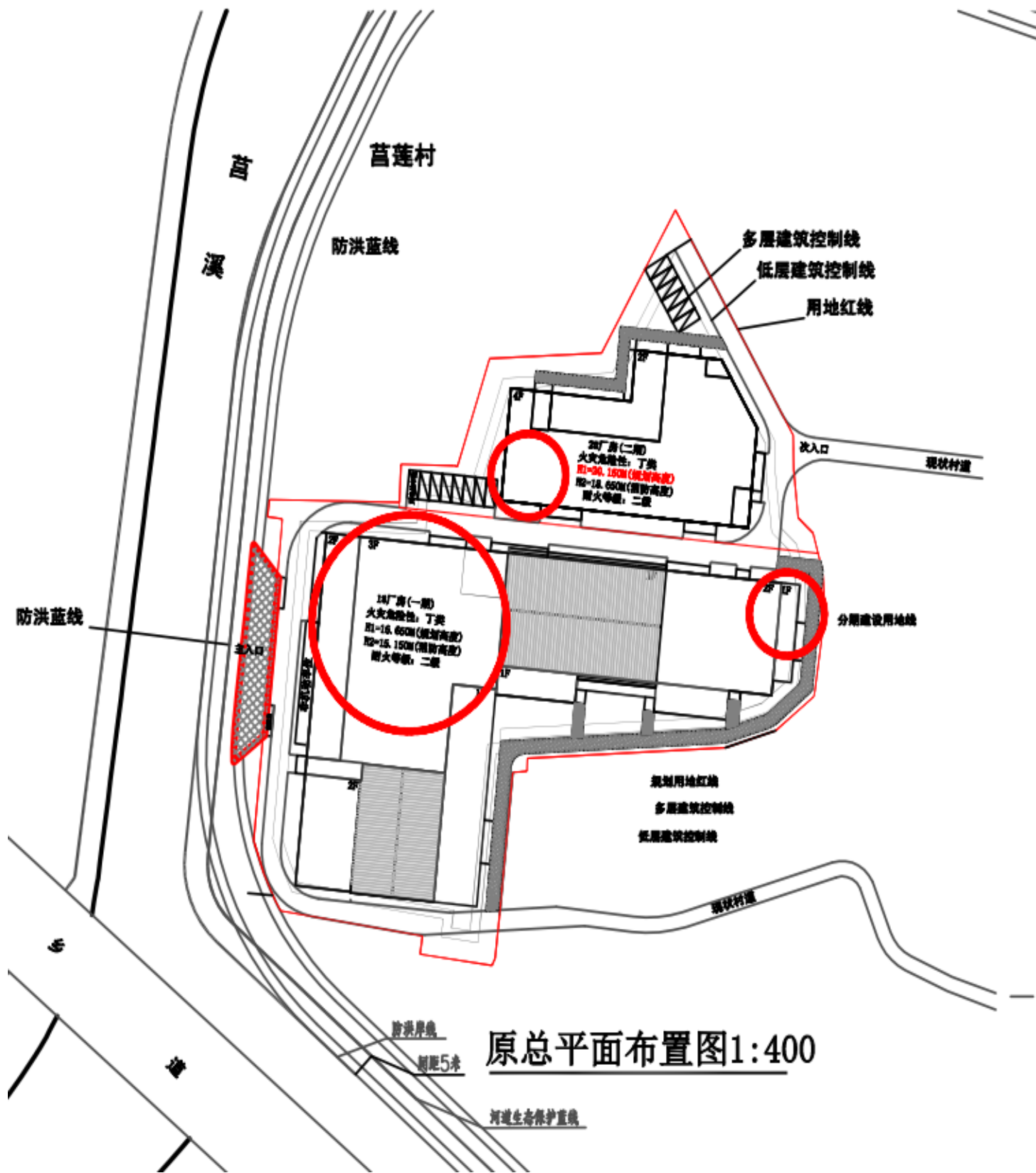
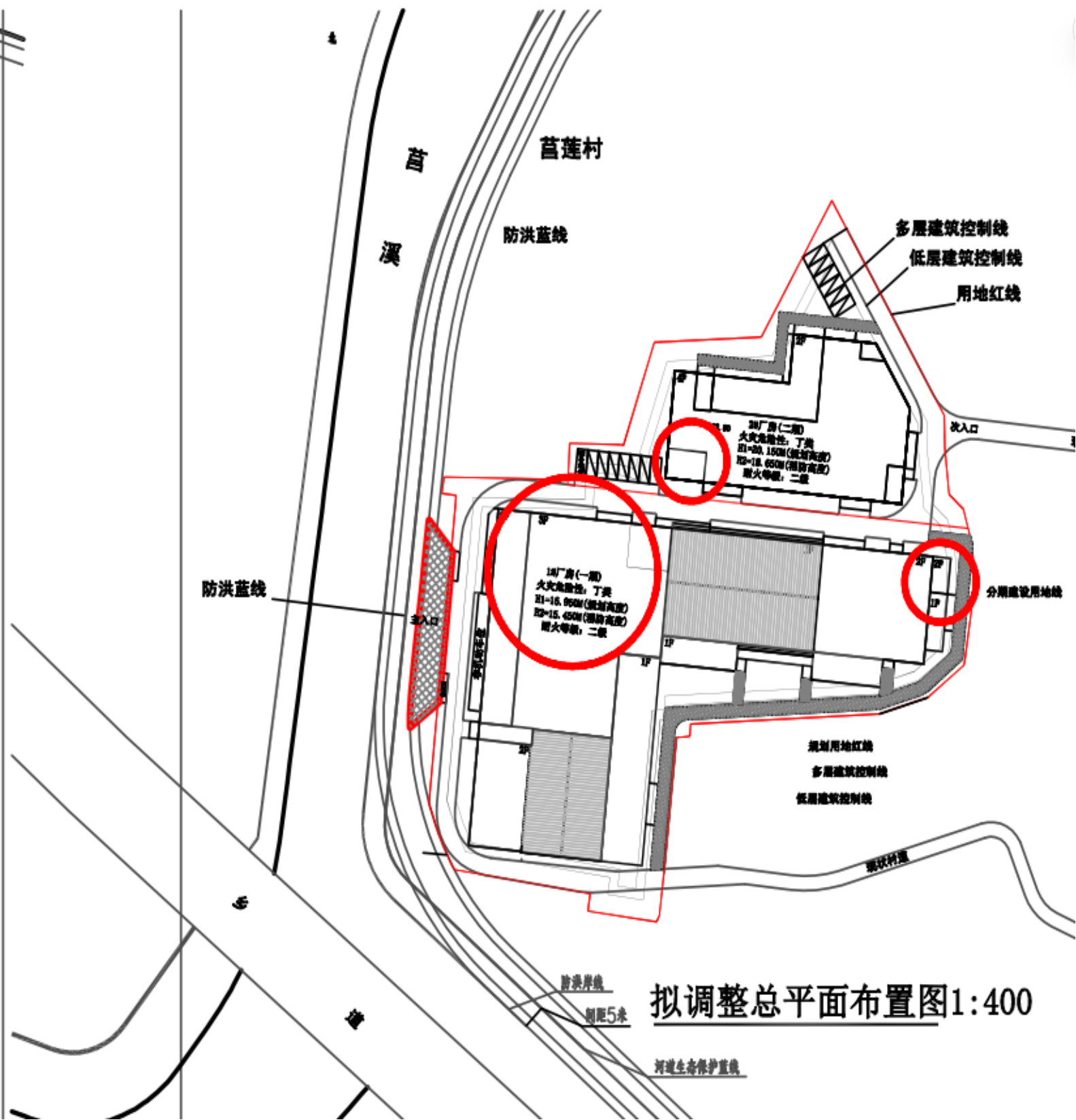




原方案总平面图



拟调整总平面图

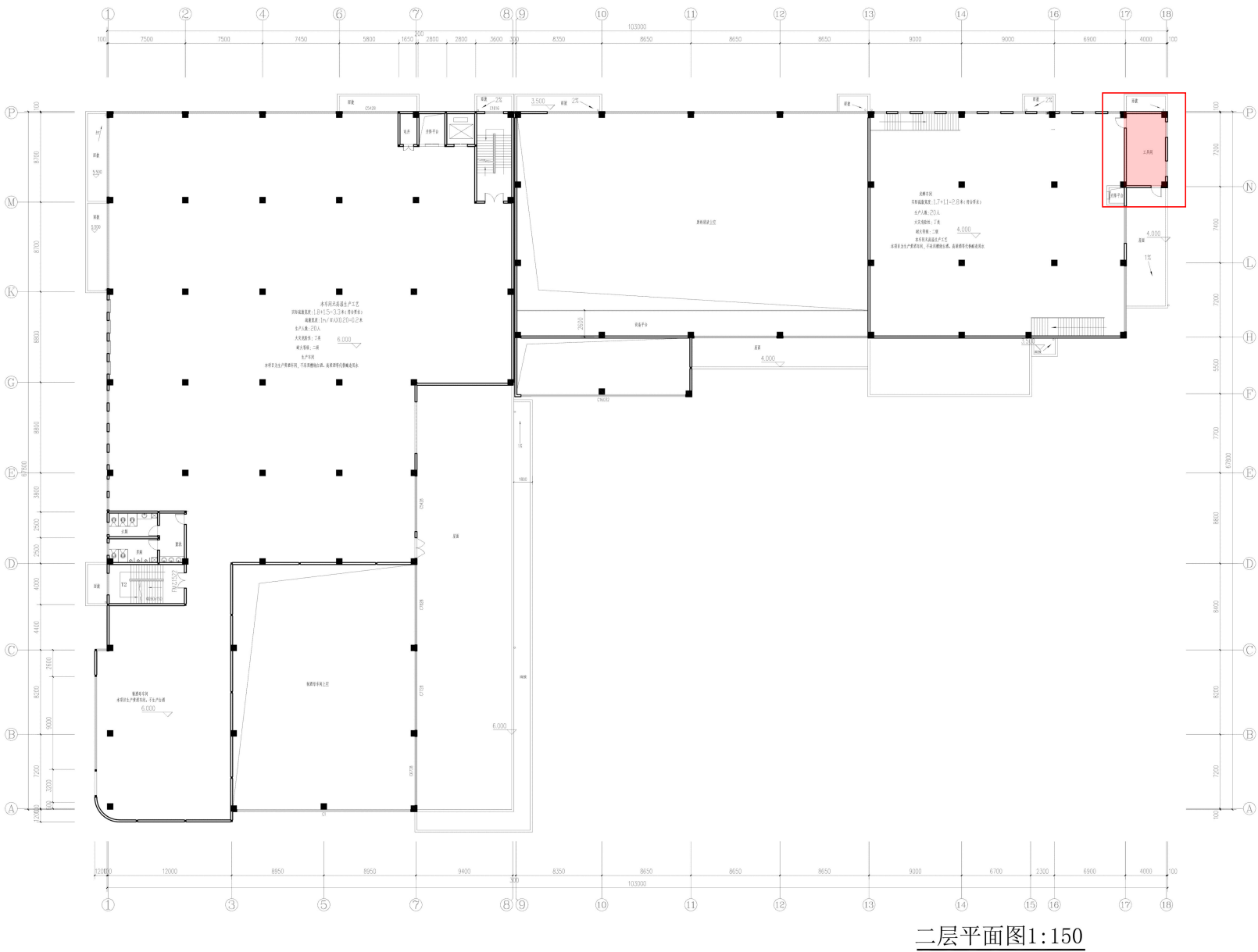
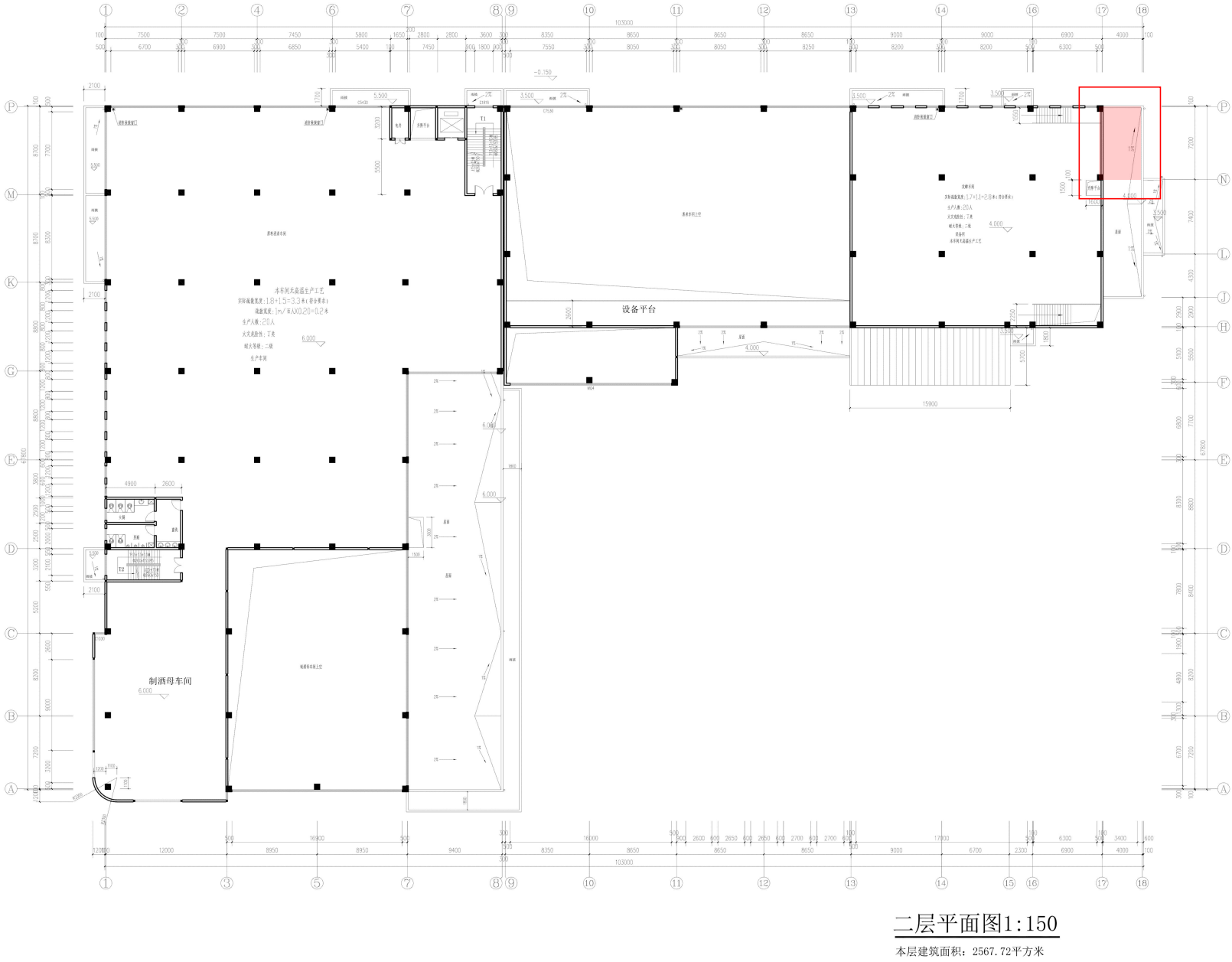
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：宋 赢
注册号：6113984-012
有效期：至2026年8月

多贝建筑设计（西安）有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、排水工程、污水处理工程、道路工程)专业乙级、风景园林工程专项乙级、环境工程专项(水污染防治工程)乙级、农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级
证书号：A261139841 有效期至2030年10月13日



主要调整内容为：

- 1、1#厂房调整二层层高，建筑高度由4.5米调整为4.8米，东侧增加操作间；
- 2、2#厂房调整建筑东侧外轮廓，调整屋面电梯机房。
- 3、变更前主要经济技术指标，总建筑面积：13445.31平方米，计容建筑面积14610.25平方米，容积率1.455，建筑密度、建筑系数56.79%，建筑占地5702.31平方米。
- 4、变更后主要经济技术指标，总建筑面积：13510.68平方米，计容建筑面积14696.22平方米，容积率1.464，建筑密度、建筑系数56.75%，建筑占地5698.23平方米。
- 5、其他指标不变。



原方案1#楼2层平面图

本次方案1#楼2层平面图

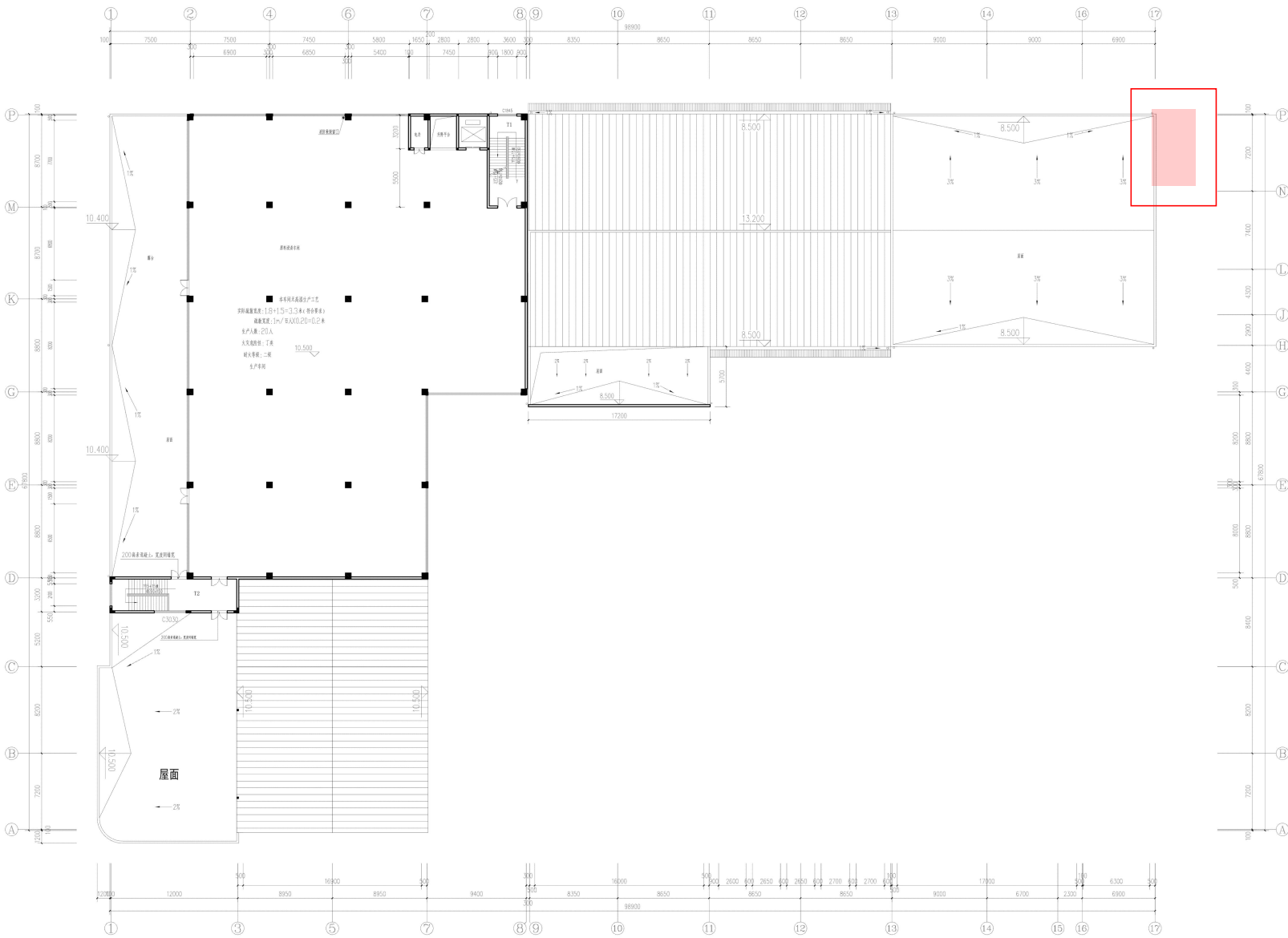
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 宋 赢
注册号: 6113984-012
有效期: 至2026年8月

多贝建筑设计(西安)有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级; 风景园林工程专项乙级; 环境工程专项(水污染防治工程)乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
证书号: A261139841 有效期至2030年10月13日

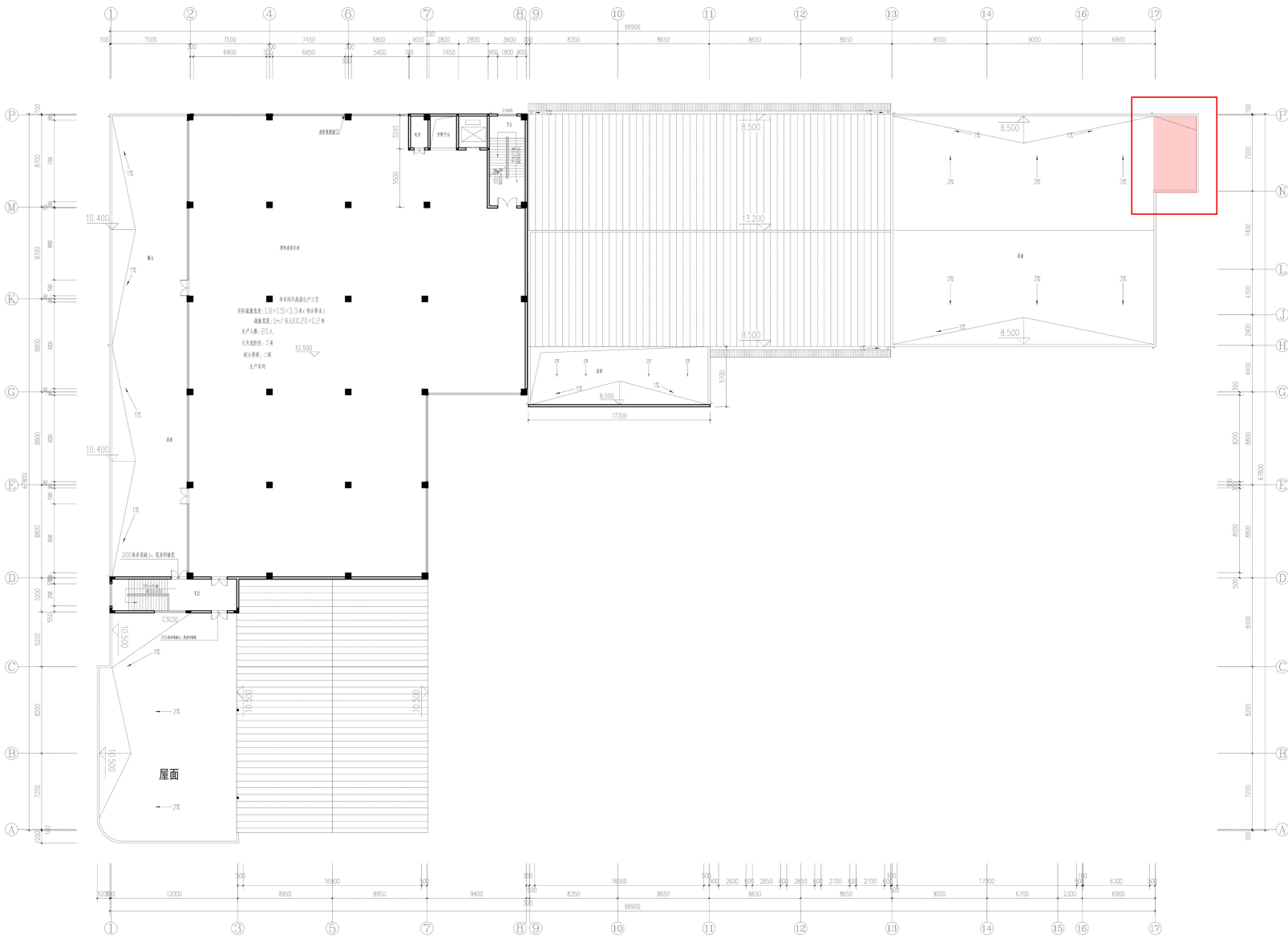


调整说明:

- 1、1#厂房二层平面图, ⑰、⑱轴交①、②轴增加工具间, 面积增加29.6平方米, 变更后的1#厂房建筑面积由原来的8240.01平方米, 变更为8269.61平方米。
- 2、1#厂房二层平面图原设计层高4.5米, 本次方案变更为4.8米。



三层平面图1:150
本层建筑面积：1293.72平方米



三层平面图1:150
本层建筑面积：1293.72平方米

原方案1#楼3层平面图

本次方案1#楼3层平面图

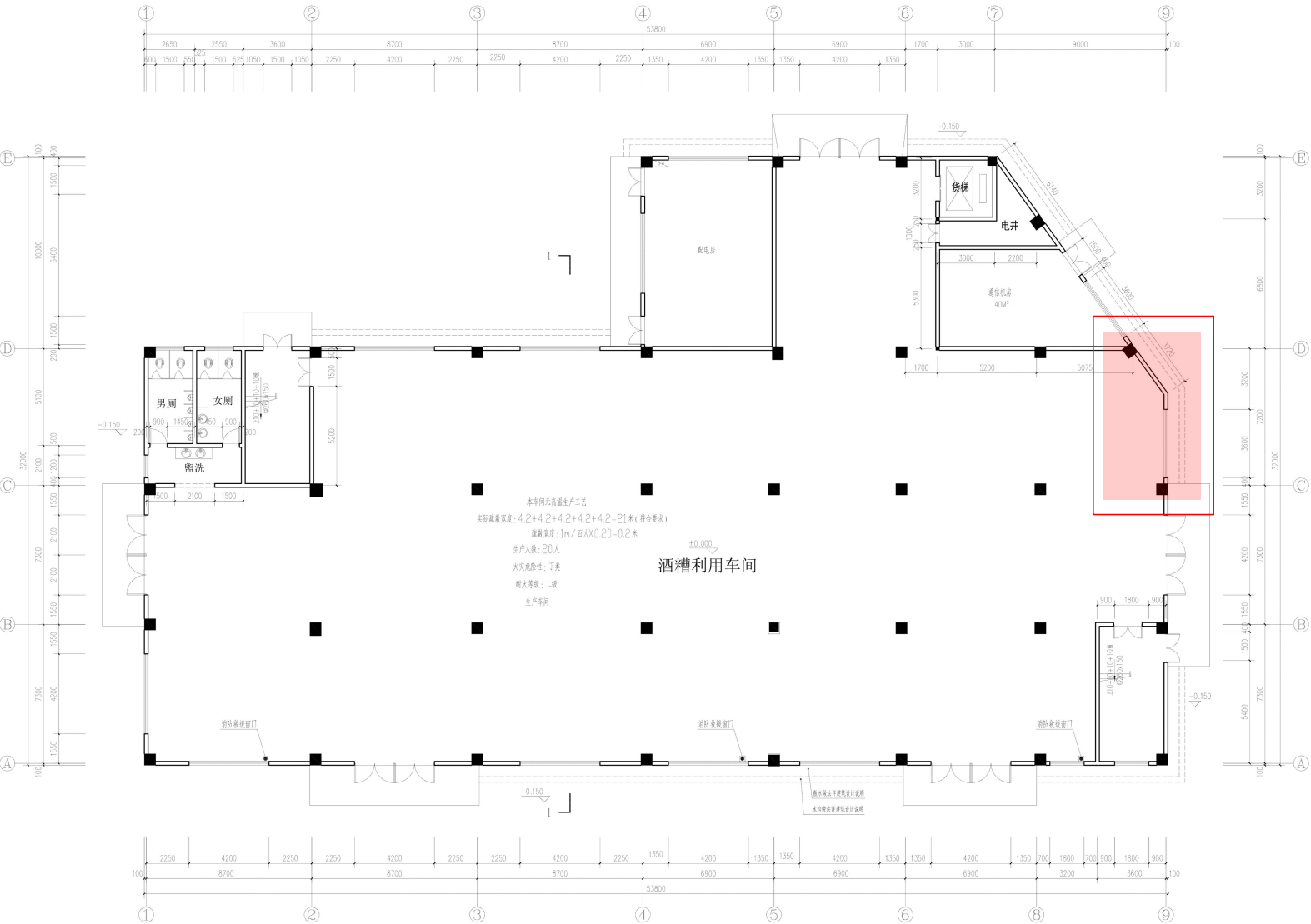
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：宋 赢
注册号：6113984-012
有效期：至2026年8月

多贝建筑设计（西安）有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级；风景园林工程专项乙级；环境工程专项(水污染防治工程)乙级；农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
证书号：A261139841 有效期至2030年10月13日

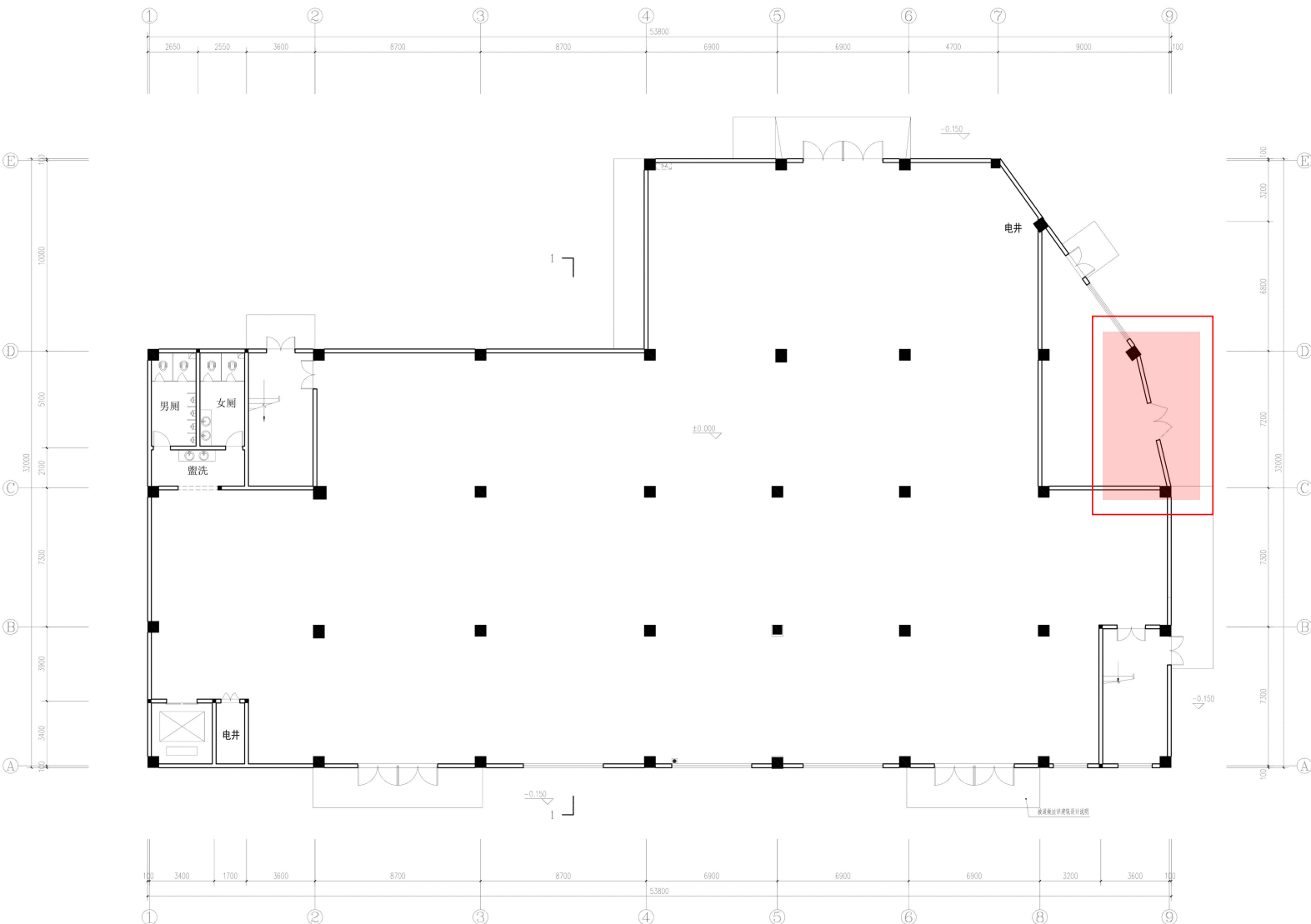


调整说明：

- 1、1#厂房二层平面图，⑰、⑱轴交①、②轴增加工具间，三层平面相应修改。



一层平面图1:100
 本层建筑面积：1404.65平方米
 本层计容面积：1404.65平方米
 总建筑面积：5205.30平方米
 总计容面积：5205.30平方米



一层平面图1:100
 本层建筑面积：1400.57平方米

原方案2#楼一层平面图

本次方案2#楼一层平面图

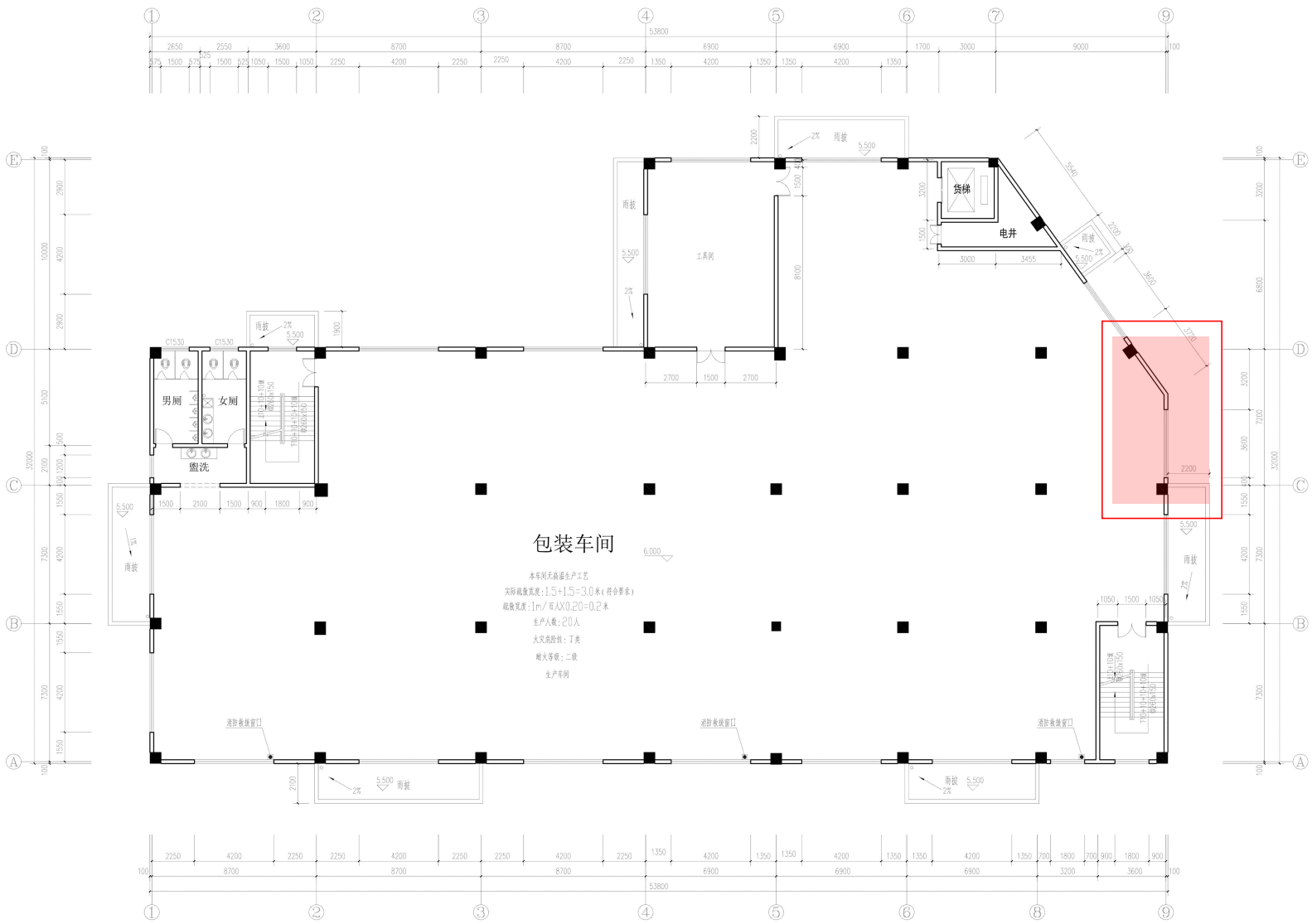
中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：宋 赢
 注册号：6113984-012
 有效期：至2026年8月

多贝建筑设计（西安）有限公司
 出图专用章
 建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级；风景园林工程专项乙级；环境工程专项(水污染防治工程)乙级；农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
 证书号：A261139841 有效期至2030年10月13日

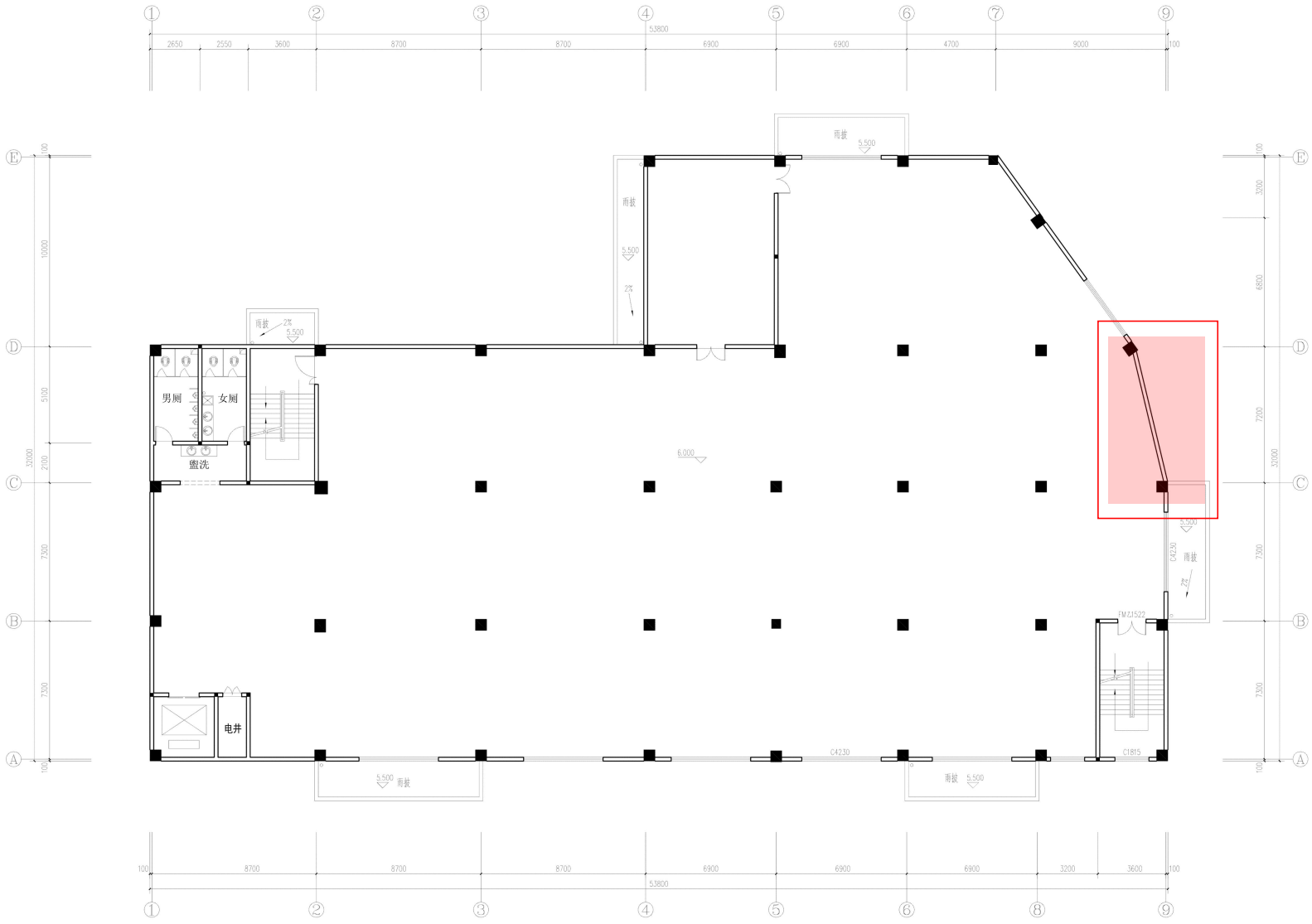


调整说明：

1、2#厂房屋顶层平面图，©、©轴交©轴轮廓修改，本层面积减少4.09平方米，合计2#楼增加面积35.27平方米。



二层平面图1:100
本层建筑面积：1404.65平方米
本层计容面积：1404.65平方米



二层平面图1:100
本层建筑面积：1400.57平方米

原方案2#楼二层平面图

本次方案2#楼二层平面图

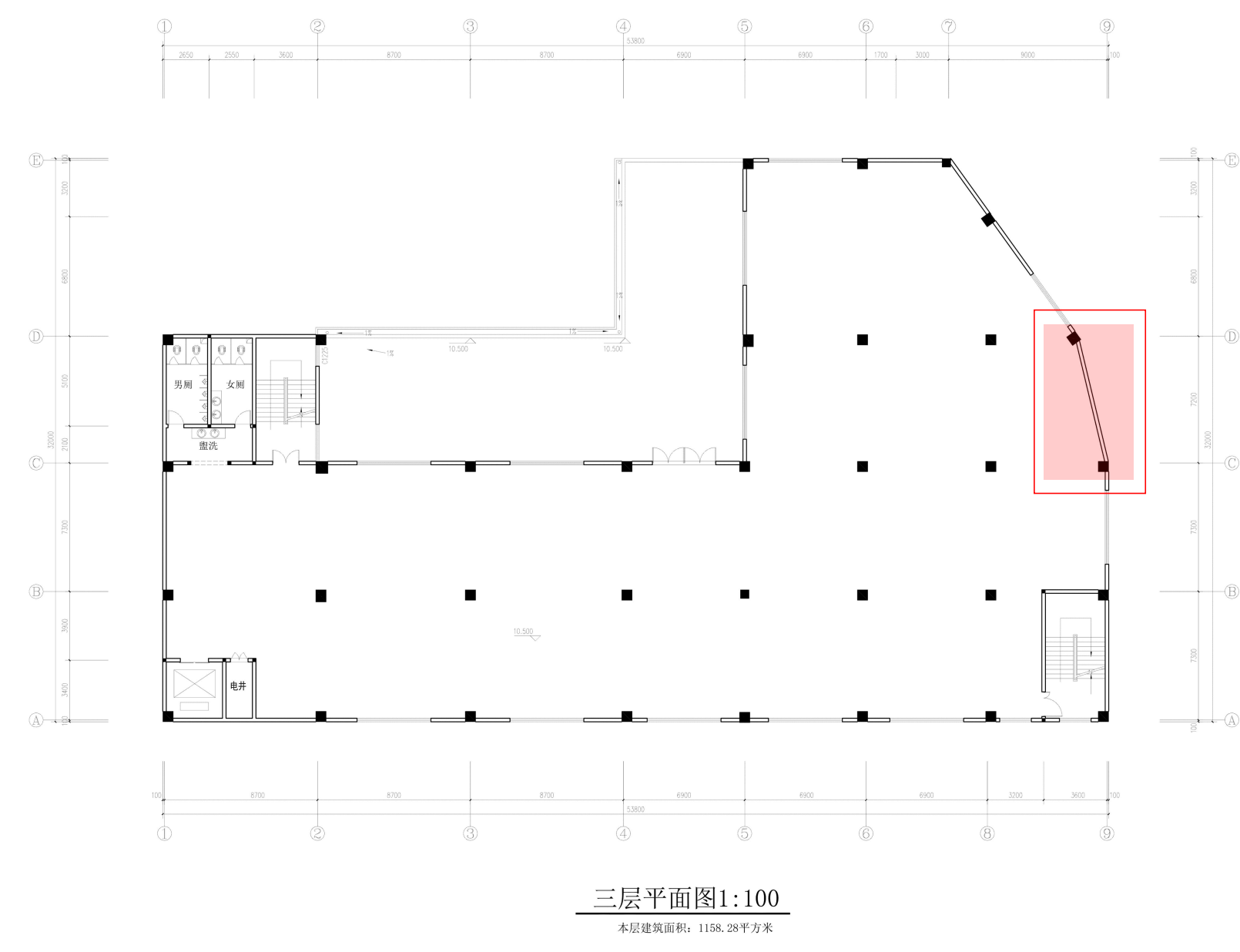
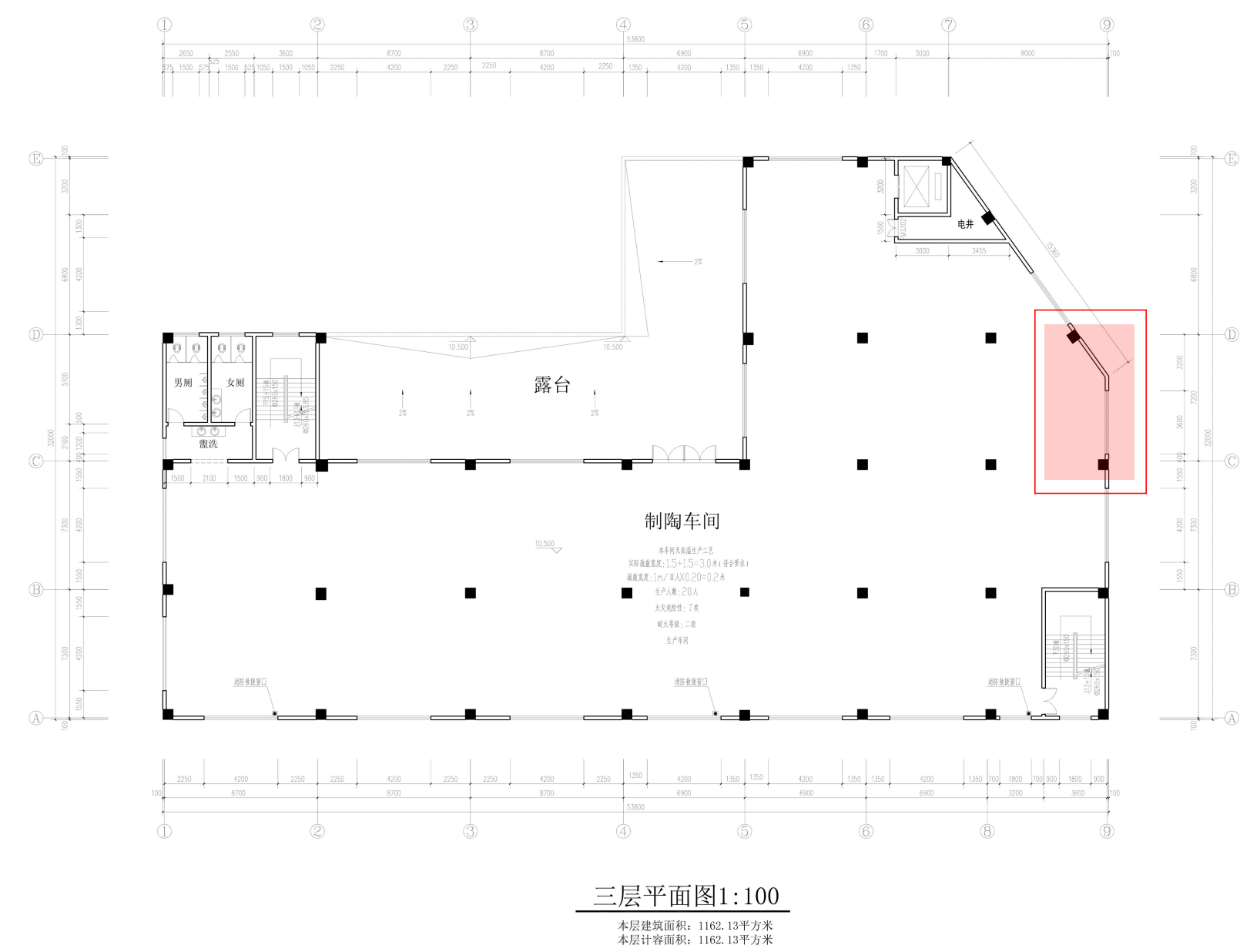
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：宋 赢
注册号：6113984-012
有效期：至2026年8月

多贝建筑设计（西安）有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级；风景园林工程专项乙级；环境工程专项(水污染防治工程)乙级；农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
证书号：A261139841 有效期至2030年10月13日



调整说明：

1、2#厂房屋顶层平面图，©、④轴交⑨轴轮廓修改，本层面积减少4.09平方米，合计2#楼增加面积35.27平方米。



原方案2#楼三层平面图

本次方案2#楼三层平面图

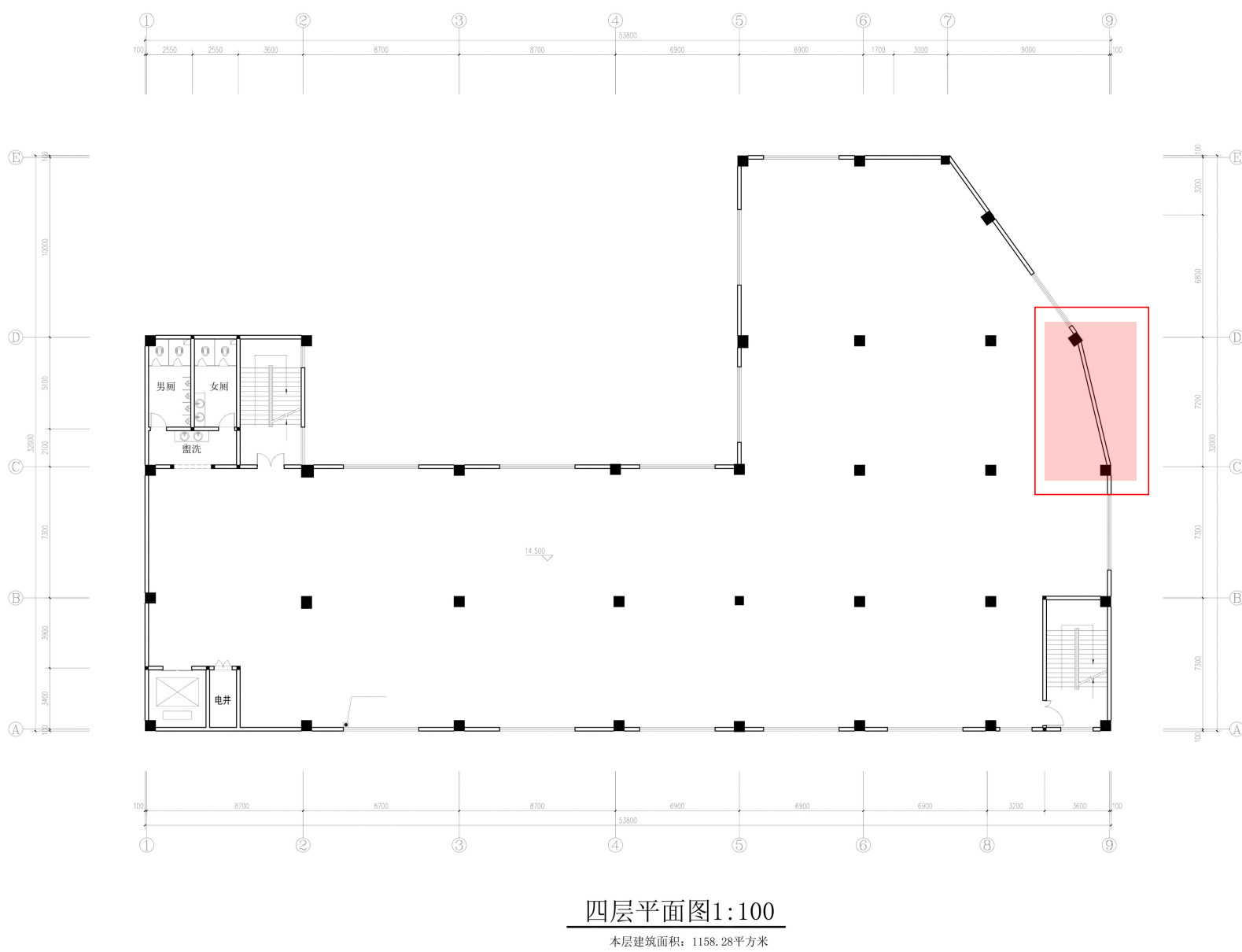
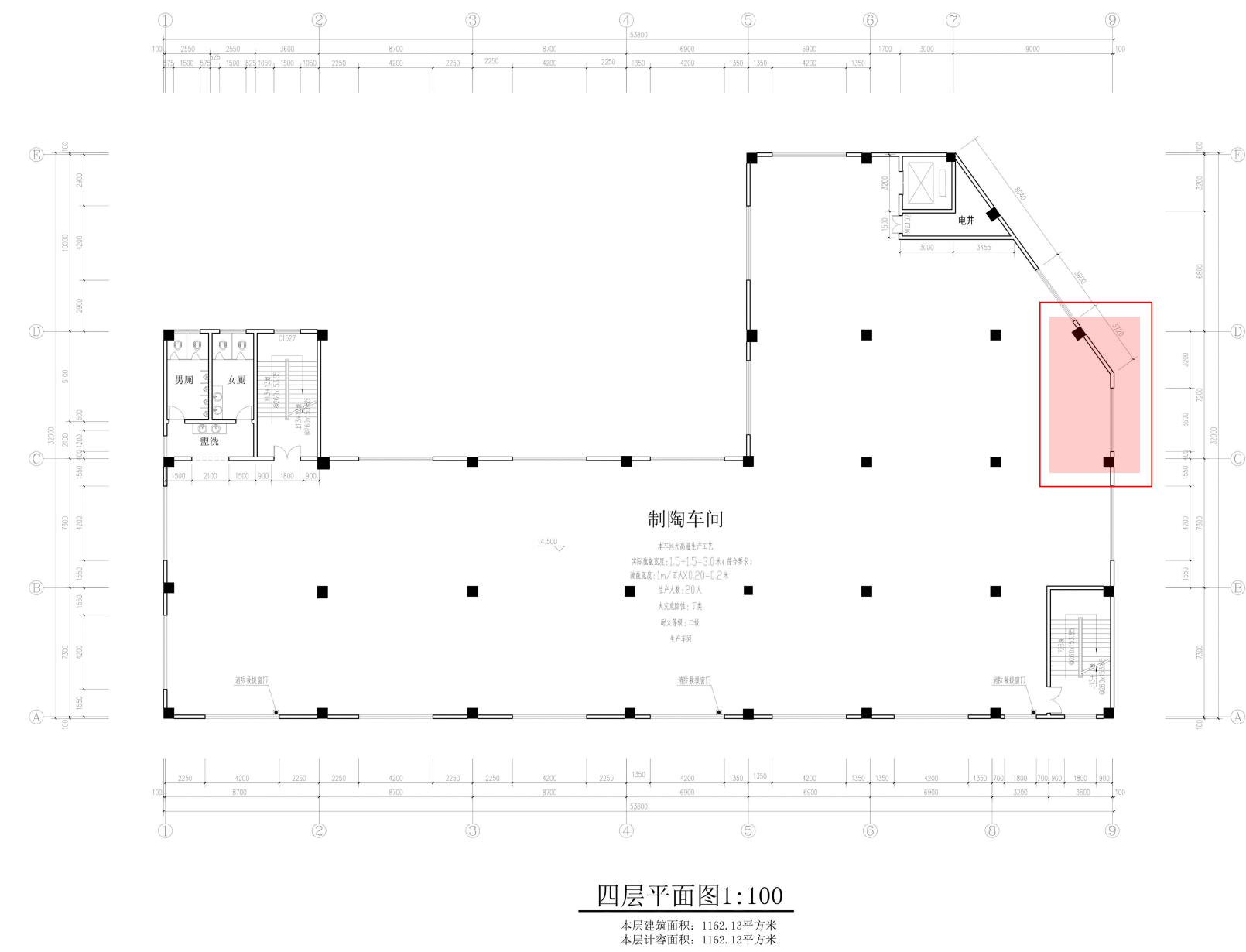
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：宋 赢
注册号：6113984-012
有效期：至2026年8月

多贝建筑设计（西安）有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级、风景园林工程专项乙级、环境工程专项(水污染防治工程)乙级、农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
证书号：A261139841 有效期至2030年10月13日



调整说明：

1、2#厂房屋顶层平面图，③、④轴交⑨轴轮廓修改，本层面积减少4.09平方米，合计2#楼增加面积35.27平方米。



原方案2#楼四层平面图

本次方案2#楼四层平面图

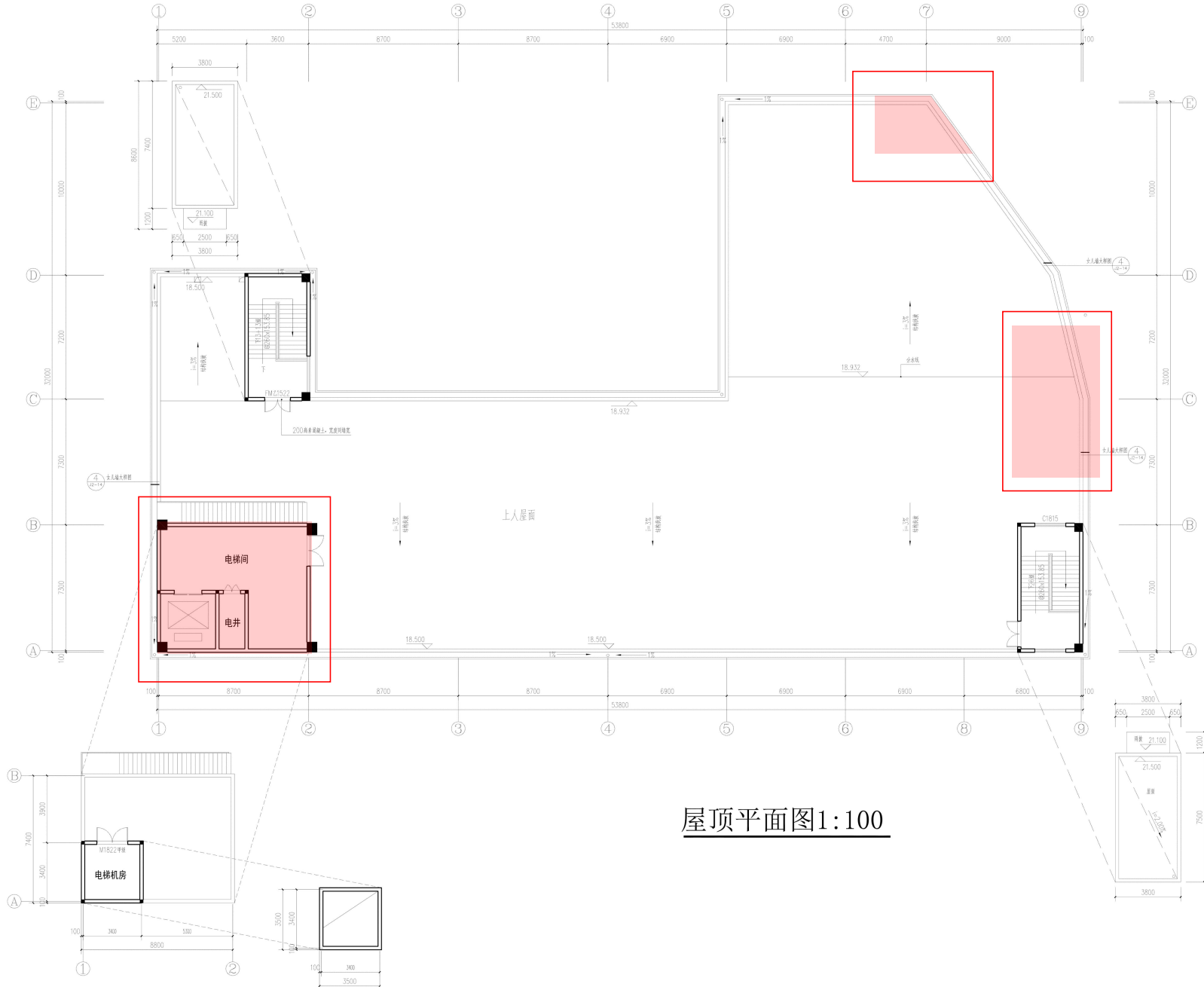
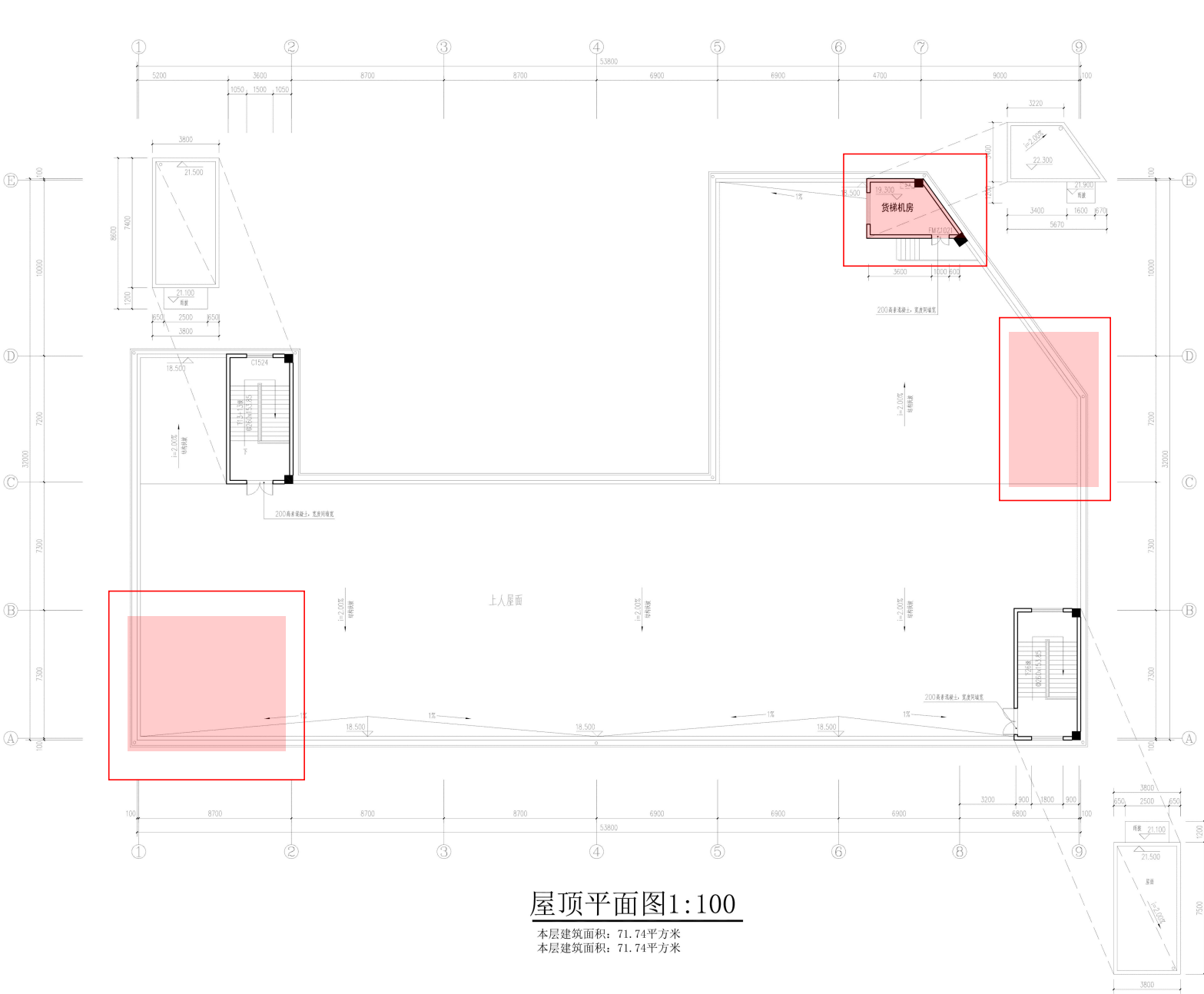
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 宋 赢
注册号: 6113984-012
有效期: 至2026年8月

多贝建筑设计(西安)有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级; 风景园林工程专项乙级; 环境工程专项(水污染防治工程)乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
证书号: A261139841 有效期至2030年10月13日



调整说明:

1、2#厂房屋顶层平面图, ③、④轴交⑨轴轮廓修改, 本层面积减少4.09平方米, 合计2#楼增加面积35.27平方米。



原方案2#楼屋顶层平面图

本次方案2#楼屋顶层平面图

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 宋 赢
注册号: 6113984-012
有效期: 至2026年8月

多贝建筑设计(西安)有限公司
出图专用章
建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(给水工程、桥梁工程、给水工程、道路工程)专业乙级; 风景园林工程专项乙级; 环境工程专项(水污染防治工程)乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级。
证书号: A261139841 有效期至2030年10月13日



调整说明:

- 1、2#厂房屋顶层平面图, ⑥、⑦轴交E轴取消电梯机房, 建筑面积减少15.12平方米。
- 2、2#厂房屋顶层平面图, ①、②轴交A、B轴增加电梯机房, 建筑面积增加66.75平方米。
- 3、2#厂房屋顶层平面图, C、D轴交⑨轴轮廓修改。