

连城县优化营商环境工作（第五十二期）通告

2025年10月24日

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
1	现需招聘：操作工、水处理技术员、机修、吹瓶员、仓管、现场品控，18-50周岁，学历不限，男女不限。	人社局		请人社局协助企业解决招工问题。	县人社局已及时联系冠豸山矿泉水公司了解情况。该公司反映目前缺5个操作工，因存在人员离职流动，属于常态化的用工招聘。根据企业情况，人社局已将企业用工需求信息通过招工微信群、“连城县人力资源市场（零工市场）”等渠道宣传发布，努力引导求职者主动联系、投档，持续助力企业做好招工工作。	已办结
2	根据《福建省市场主体住所（经营场所）登记管理办法》及其实施细则相关规定，自2025年7月2日起，办理各类市场主体设立及住所（经营场所）变更登记，如无法通过部门间数据共享等方式验证核实申请人登记的住所（经营场所）客观存在且该市场主体依法拥有所有权或者使用权的，申请人须提供住所（经营场所）的合法使用证明，该证明由乡镇人民政府或相关主管部门出具意见并加盖公章。但有部分市场主体反映相关部门不愿意出具证明并盖章。如电商产业园企业在双随机抽查中因企业住所实际已经进驻电商产业园但未办理变更登记，被连城县市场监督管理局责令限期办理变更。但电商企业向产权人连城县职业中学申请盖章时，该单位不予开具并盖章。影响了电商企业干事创业的积极性，不利我县营商环境优化。	商务局	教育局	请商务局牵头，教育局配合协调电商期所反映问题。	针对电商产业园企业在双随机抽查中反映的住所变更登记问题，县商务局立即与连城县市场监督管理局、连城县职业中学（产权方）、连城县电子商务协会等多方协调。该企业于2025年6月16日高效完成营业执照住所变更登记。	已办结
3	揭乐乡揭隔路三角坪康得利门口经常有农户将牛羊拴在那里放养，影响食品企业的企业形象，且牛羊经常无人看管，横穿马路，影响企业产品装卸及给过路车辆造成安全隐患	揭乐乡		请揭乐乡组织开展整治工作。	加强宣传，揭乐乡通过公众号、微信群、智慧广播等方式宣传《中华人民共和国道路交通安全法》等相关法律规定以及禁止在公路用地范围内放牧的原因，在公路用地范围内放养牲畜的交通违法行为及危害性，同时对境内牛（羊）养殖户占道行为进行了摸底，劝导群众放养牲畜时坚决杜绝牲畜进入公路，放养时，要采取集中放养并专人看护，积极引导广大牧民养殖户严格看管好自己的牲畜，严禁将牲畜驱赶上路，影响车辆正常通行，切实提高广大群众的交通安全意识。	已办结
4	福建康莱宝有限公司缺普工30名，建议协调解决用工问题	人社局		请人社局研究处理。	县人社局已及时联系康莱宝公司了解情况，并将企业缺工信息通过招工微信群、“连城县人力资源市场（零工市场）”等渠道宣传发布，邀请企业参加招聘会活动，努力引导求职者主动联系、投档。7月以来该企业已新入职41人，但因存在人员离职情况，目前还缺工20人。下一步，人社局将继续做好宣传发布，持续助力企业做好招工工作。	已办结
5	有企业反映，县担保中心贷款额度较低，最高额度长期保持在1000万元，建议适当提高贷款最高额度，助企纾困发展	工信科技局		请工信科技局（县担保中心）研究处理。	根据银保监会 发展改革委 工业和信息化部 财政部 农业农村部 人民银行 市场监管总局关于印发《融资担保公司监督管理条例》四项配套制度的通知（银保监发〔2018〕1号）中融资担保责任余额计量办法第十六条：融资担保公司对同一被担保人的融资担保责任余额不得超过其净资产的10%，目前我公司净资产1.03亿元，故单户企业担保金额不得超过1000万元。	已办结

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
6	据连城紫薇芯科技有限公司反映，在莲冠大道路边经常出现无人看管的牛羊，时常破坏沿路绿化带，不仅影响园区整体形象，而且存在较大的交通安全隐患。建议园区周边林坊等乡镇采取有效措施督促村民扎实做好牛羊的日常管理。	林坊镇		请林坊镇政府采取有效措施督促村民扎实做好牛羊的日常管理。	林坊镇已和魏坊村落实具体情况，会加大牛羊管理相关政策与规范的宣传力度，让村民知晓；同时，督促落实日常管理责任；对不规范饲养、放牧等行为，主动开展劝导工作，引导村民合规管理牛羊，共同维护区域环境与秩序。	已办结
7	问题：亚琦物流园区域交通条件便利，企业入驻情况却不理想。 建议：相关部门要加强研究扶持政策，引导企业、商户积极入驻物流园区，提升区域活力。	商务局	投资促进中心	请商务局牵头，财政局、税务局配合研究处理。	为切实提升亚琦物流园的吸引力和竞争力，引导更多优质企业商户入驻，县商务局及相关部门已开展并将持续深化以下工作：强化招商引资与宣传推介，加大亚琦物流园的招商推广力度。一是利用我县行业协会、大型活动等渠道，精准对接目标物流企业、电商企业、供应链服务商及配套商户。二是制作园区宣传资料，突出其交通便利、设施完善、政策支持等核心优势，并通过线上线下多种形式广泛宣传。三是探索与行业协会、专业招商机构合作，拓展招商网络。后期，我们将研究适用于物流园区及入驻企业的专项激励措施。在县委、县政府的坚强领导下，在相关部门和园区运营方的共同努力下，特别是在广大企业和商户的支持参与下，亚琦物流园的发展潜力必将得到有效释放，区域活力将不断提升，为连城县经济高质量发展注入新动能。	已办结
8	部分个体工商户反映自己不清楚开办个体户所需要的材料以及流程，建议增加相关的宣传讲解。	市场监管局		请市场监督管理局研究处理。	县市场监管局将借助连城融媒、普法宣传等方式加强个体工商户登记流程及所需材料宣传，同时也建议申请人致电辖区市场监管所咨询（莲峰所0597-3329761朋口所0597-5225012新泉所0597-8336173姑田所0597-8268050北团所0597-8468213）或到现场咨询，也可以直接到互联网网上办事大厅搜索个体工商户设立、变更、注销登记注册及备案事项，查看所需申请材料及办事流程。	已办结
9	聚焦民营企业法治需求，建议由县政府牵头布置安排，县工信局、市监局、人社局、税务局、司法局、总工会等相关部门共同配合，组织专项服务活动，由各职能部门向企业负责人、管理人员讲解常见问题（每个部门20分钟左右），努力增强企业法律意识，共同构建良好的法治环境。	政府办	司法局	请政府办牵头，县工信局、市监局、人社局、税务局、司法局、总工会等相关部门共同配合，组织专项服务活动。	2025年5月9日，中共连城县委全面依法治理委员会办公室关于印发《2025年连城县“民法典宣传月”主题宣传方案》的通知（连委治县办〔2025〕6号），开展“民法典进企业”活动，深入宣传优化营商环境，知识产权保护和科技创新、构建和谐劳动关系、中国企业“走出去”等与企业生产经营密切相关的法律法规。2025年5月15日，民法典集中宣传活动在县城心公园举行，县委办、县政府办等41个单位共同参与。	已办结
10	如我县客家米酒、碱面、红菇、灵芝等产品都是品质优且可打造具有连城特色名片的特产，但我县没有统一的收购企业对产品进行包装打造，建议加大对这块企业的招商引资。	投资促进中心		请县投资促进中心研究处理。	2025年1—7月，我县已招引熏山禾黄酒生产、笋系列预制食材加工、林下中草药精深加工等6个食品精深加工项目。下一步，将继续做好我县特色农产品生产加工项目的招引。	已办结
11	连城文川医院2025年3月新增精神科，具备接收和治疗精神病患者的资质与能力。因今年居民医保基金结算预缴总额较去年下降了10%，给医院的运营带来了一定压力，尤其对于新增的精神科，矛盾尤为突出。为保障患者权益及社会稳定，请求连城医保局将精神科医保基金按照床日补充协议标准单列结算，不纳入医院总额控制预算范围，以缓解民营医院资金难题。	医保局		请医保局研究处理。	2025年7月25日，我局已提交报告至市医保局，市医保局于7月29日召开党组会同意将文川医院精神科医保基金按床日补充协议结算标准实行单列结算，同时已第一时间将结果告知文川医院。	已办结

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
12	龙岩市润超食品有限公司是一家专注于特色休闲食品——泡鸭爪生产的企业。为积极响应国家节能环保政策号召，进一步优化生产工艺、切实降低企业运营成本、增强市场竞争力，同时提升生产过程中的安全性与环保水平，需安装天然气管道，请住建局对润超食品天然气管道安装申请，尽快予以审批。	住建局		请住建局研究处理。	已联系安能燃气公司与企业沟通联系，做好相关解释工作。	已办结
13	很多企业不了解我县对企业的各项优惠政策，外出招商时也存在解读不到位现象，建议县级有关部门能建立清单化惠企政策查询的小程序，让企业可以便捷快速查询到本企业符合申报的各项优惠政策并及时有效进行申请；同时乡镇外出招商时能针对具体企业进行详细解读，提高招商成效。	投资促进中心		请投促中心研究处理。	因《公平竞争条例》于2024年8月1日起施行，相关招商政策均已废止。另《连城县“一园两区”鼓励投资工业项目若干措施的通知》（连投促〔2024〕25号）已发送到各单位协同网，请有需要的自行查阅或到连城县投资促进中心咨询。	已办结
14	以晴侧门道路1处路面破损严重，影响员工正常上下班	工业园区管委会		请工业园区管委会及时修补路面。	我委已安排施工队在2025年7月26日完成破损路面修补。	已办结
15	506省道往冠腾建材方向路面破损，影响员工出行	工业园区管委会		请工业园区管委会及时修补破损路面。	我委已安排施工队在2025年7月26日完成破损路面修补。	已办结
16	各企业希望县文旅局、县融媒体中心加大对天泉湾、萨瓦迪卡度假村的宣传力度，让旅游休闲度假为一体的温泉综合旅游景区走出去。	文体旅游局		请文体旅游局研究处理。	我局于2022年，已拍摄“萨瓦迪卡度假村”的宣传视频，并投放至各大网络平台进行宣传，并有明显成效。下一步，我局将尽快筹备“天泉湾”宣传视频的拍摄，并投放各平台进行宣传，并结合新泉“红色小镇”名片，整合当地旅游资源，打造“红色研学亲子游”“红色旅游休闲度假游”等旅游品牌。	已办结
17	针对四角井夜市小摊小贩的管理问题，建议有关管理部门要深入一线进行认真研究、调研，既要考虑市容市貌和重要领导和客人莅临考察，也要考虑和保障到小老百姓的收入和生存，不能以拼命驱赶、恶言恶语为管理手段。	城市管理和综合执法局		城管局研究处理。	一是我局在不影响交通的情况下在中山街、四角井门楼前及文庙边设置了临时疏导点。二是派出夜班组执法人员加强四角井桥的巡查整治，执法人员对商贩进行宣传引导，引导流动摊贩至四角井门楼前及中山街疏导点进行摆摊。下一步我局将加强监督管理，及时发现占道经营现象及时宣传引导到临时疏导点进行有序经营。	已办结
18	2025年6月1日福建水务集团连城水务有限公司正式接管高坪山自来水厂，集中新水管的管道对接及水表安装，由水务公司统一安排。庙前镇水利站负责收取申请材料，目前材料已收齐，建议县水务公司尽快安排人员进行管道对接与水表安装。	水务公司		请县水务公司尽快安排人员进行管道对接与水表安装。	通水以来截至目前安装水表120个，剩余水表正在安装中！我司会加快安装速度，尽快完成水表安装。	已办结

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
19	连城县三丰薯业有限公司缺产线工人100名，请人社局帮忙解决	人社局		请人社局协助企业解决招工问题。	县人社局已及时联系三丰公司了解情况。该公司反映近期缺工30人左右，长期用工计划需求100人左右。根据企业情况，人社局已将企业缺工信息通过招工微信群、“连城县人力资源市场（零工市场）”等渠道宣传发布，邀请企业参加7月现场招聘会活动，努力引导求职者主动联系、投档，7月以来已新入职21人。下一步，人社局将继续做好宣传发布，持续助力企业做好招工工作。	已办结