

连城县优化营商环境工作（第五十六期）通告

2026年4月29日

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
1	组织律师服务团定期为民营企业开展“法治体检”；针对涉企社区矫正对象，可建立经营外出“绿色通道”，在监管允许范围内保障企业正常经营。	司法局		请 司 法 局 研 究 处 理 。	连城县司法局已组建了专业律师服务团，制定详细的“法治体检”服务计划，定期深入民营企业，精准对接企业法律需求。下一步将继续开展“法治体检”，帮助企业建立健全法律风险预警机制，提供“一对一”精准法律服务，切实为民营企业发展营造良好的法治化营商环境。县司法局对涉民营企业社区矫正对象已建立经营外出“绿色通道”，2025年以来已批准涉民营企业社区矫正对象跨市县活动3人次。下一步连城县司法局将继续在法律许可范围内为涉企社区矫正对象争取最大经商便利。	已办结
2	各类银行经常发放信用卡消费券、银行支付优惠券，但其中在连城范围内的可用商户少于龙岩其他县市区。以邮储信用卡“福建高端美食50元券”为例，连城可用商户仅2家，少于武平7家、新罗5家。建议有关部门系统性组织各行各业商户参与银行的支付优惠、消费券活动，带动经济增长。	国家金融监督管理总局连城监管支局		请 金 融 监 管 支 局 研 究 处 理 。	银行大力开展商户引荐活动，搭建场景，结合产品推介，引导和推动广大商户参与银行优惠活动。商户通过多种线上线下的方式，积极宣传银行优惠活动，扩大内需，带动消费。	已办结
3	新华都一带餐饮业蓬勃发展，但相应的问题也凸显出来。污水管的容量、抗油污腐蚀能力等与高油脂含量的餐饮污水排放需求不匹配，易导致管网堵塞、污水冒溢，影响商户经营。建议住建部门对餐饮集中区的污水管道进行更新提升，营造优质、可持续发展的营商环境。	住建局		请 住 建 局 研 究 处 理 。	因原污水井口较深，需增加一段排污出口管，通过完善新华都和明珠城周边污水收集管网，进行雨污分流改造，按施工计划组织施工，已于一月上旬完成建设。	已办结
4	现阶段群众建房、用地需求旺盛，土地纠纷呈多发态势。为高效化解此类问题，建议自然资源局与农业农村局联合公开土地性质、各户土地承包经营权证图纸范围等信息，并完善群众自助查询机制，助力从源头防范土地争议。	自然资源局	农业农村局	请 自 然 资 源 局 和 农 业 农 村 局 研 究 处 理 。	土地地类性质可以通过属地政府便民服务中心或自然资源局查询 土地纠纷建议属地政府和村做好审批前期调查核实，并做好协调工作。	已办结
5	福建赛特新材股份有限公司需招聘0名普工，建议协调解决用工需求。	人社局		请 人 社 局 协 助 企 业 解 决 招 工 问 题 。	县人社局积极与赛特公司对接，将招聘需求信息通过微信群、“连城县人力资源市场（零工市场）”等渠道宣传发布，努力引导求职者主动联系、投档，11月份以来，该企业已新入职48人。下一步，人社局将继续做好宣传发布，持续助力企业做好日常用工服务。	已办结
6	连城县佳辉科技有限公司因业务扩展 现需招聘2名仓库管理员，建议协调解决用工需求。	人社局		请 人 社 局 协 助 企 业 解 决 用 工 问 题 。	县人社局与佳辉科技公司沟通了解缺工情况 该公司表示已招到工人，现暂不缺工。	已办结
7	园区企业反映目前人才政策主要针对985、211、博士、硕士等高学历人才，企业希望我县根据企业实际需求，出台适配企业如本科学历、专业技术型人才相关政策。	组织部		请 组 织 部 （ 人 才 办 ） 研 究 处 理 。	2023年3月，中共连城县委、连城县人民政府印发了《关于深化实施“冠豸英才行动”加快建设人才强县的意见》的通知，文件中已明确本科学历、专业技术型人才相关政策。如：“对到规模以上工业企业就业的全日制普通高校毕业生（与用人单位签订三年以上劳动合同）分别给予博士生、硕士生、本科生每人每月800元、500元、300元生活补助，连续发放3年。”“企业（央企、国企除外）引进或培育具有高级技师、技师职业资格，并从事相关专业领域工作的高技能人才，与用人单位签订3年以上劳动合同，引进（培育）3年内，分别给予高级技师、技师每人每年5000元、3000元补贴。”目前，2025年已申请发放产业人才补助3人、共计6.8万元；已完成产业人才（39人）和技能人才（1人）材料审核工作，正在申请补助资金19.88万元。下一步，将按照相关意见建议，结合实际情况适时提出政策优化建议，进一步增强人才政策的适应性和实效性。	已办结

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
8	我县地瓜干企业经过多年的深耕细作，已具备一定规模，为全县经济发展作出巨大贡献。但企业实力参差不齐，地理标志品牌价值未能充分挖掘利用，建议相关部门加强研究，努力发掘地瓜干地理标志品牌价值，进一步促进我县地瓜干企业发展。	连城农创园管委会		请农创园管委会加强对我县地瓜干协会在挖掘地瓜干地理标志品牌价值方面发挥牵头指导作用。	农创园管委会已委托福建冠豸山现代农业发展有限公司编制品牌管理体系方案，发展规划，搭建VI系统并成功注册“心薯莲城”区域公用品牌商标；积极参加薯博会、农交会等农业特色展会，有效提升品牌曝光度。	已办结
9	在企业工程承包经营管理（尤其是高危行业）中，为了控制成本和受层层转包利益挤压的影响，承包商抱有侥幸心理，认为发生工伤事故的概率低，未给作业工人购买人身意外伤害保险，甚至未与工人签订正式劳动合同。一旦发生工伤或意外，承包商（雇主）可能面临大额经济赔偿，若无力承担将导致工人无法及时获得医疗救治和经济补偿。建议：项目所在地的人力资源和社会保障局、应急管理局（安监）等部门应加强对承包商和总包单位用工和社保情况监管，畅通投诉举报渠道。同时，严格分包商准入与资格审查，建立“黑名单”制度。	人社局	应急局	请人社局牵头，应急管理局配合研究处理。	县人社局采取以下措施：一是进一步加强工伤保险政策宣传，增强参保缴费意识，积极引导企业（包括工程建设项目）参加工伤保险（2025年12月22日由分管副县长召集相关部门，召开工程建设项目工伤保险参保扩面推进会）。二是通过税务部门数据比对，核查未参保工伤保险的人员，督促相关企业为职工缴纳工伤保险。三是加强投诉举报诉求处理，跟踪做好在建平台建设项目监管，不断提高劳资纠纷排查化解能力，努力构建和谐劳动关系。	已办结
10	问题：失信企业信用修复不及时。 建议：县发改局信用办应当加强对严重失信主体名单的管理，相关信用惩戒部门要在规定期限内督促失信企业进行信用修复。	发改局		请发改局研究处理。	县发改局已多次与相关惩戒部门沟通协调，督促及时为可进行修复的企业进行信用修复，相关惩戒部门对可进行修复的处罚进行梳理，动员企业开展信用修复。由于信用修复须被惩戒企业完成处罚、并主动配合进行修复，部分处罚确因企业不配合，无法快速推进。	已办结
11	太平山电站水库通信信号弱，影响水库电站正常运行（如视频监控、接入平台等）。	发改局		请发改局（数据管理局）研究处理。	因山区高山树木遮挡部分区域会存在弱区，电信共享联通基站信号，经核实水电站设备不支持联通基站信号导致，后期将做好优化解决；移动线路资源暂不具备，线路投资较大，暂时无法解决，后续将根据线路资源到位情况安排优化解决。	已办结
12	行政服务中心没有邮政快递窗口，不方便企业、群众办理相关业务。	行政服务中心		请行政服务中心管委会研究处理。	政务服务中心各入驻单位根据公布的行政审批事项需求，提供便捷的邮政寄递服务。各合作邮递公司均配备上门取件功能，实现“足不出户、办件到家”的服务模式。全程无需前往政务服务中心，也无需在大厅设立专门的邮政快递窗口，既优化空间资源，又提升服务效率，真正实现便民利企、高效协同的政务服务新体验。	已办结
13	恒大小区悦澜湾酒店旁消防通道堆满建筑垃圾，导致酒店存在安全隐患，建议尽快清除建筑垃圾。	城市管理和综合执法局		请城市管理和综合执法局督促小区物业及时清理建筑垃圾。	县城市管理和综合执法局联合连聚物业公司、业委会就恒大悦澜湾酒店建筑垃圾未清理问题开展沟通处置。经协调，目前三方已达成共识，将积极推进资金筹集工作，资金到位后立即对该区域建筑垃圾进行全面清理，已于2026年2月6日至7日完成清理工作。	已办结
14	明珠城进商品交易城路段维修影响周边店铺、住户和群众的经营和生活，希望加快进度。	住建局		请住建局研究处理、	县住建局已督促代建单位及施工单位，按施工计划组织施工，已于一月上旬完成建设。	已办结
15	伴随来我县旅游度假的人员日益增多，“停车难”问题越发突显。目前，我县的举措是将外来车辆指引到旅游集散中心停放，游客统一乘坐景区车往返于景区和集散中心，一部分游客游玩结束后直接驾车离开我县，入住君澜、秘谷等景区内酒店的游客购票不便。 建议：进一步优化停车方案，增加游客停留在我县用餐住宿，提高游客体验感，增加“过夜经济”收入。	冠豸山景区管委会		请冠豸山景区管委会研究处理。	1.在冠豸山西门（正山广场）、冠豸山南门（石门湖）入口处均可扫码购票，且周边均有停车场，但高峰时期以上两个区域停车场停车位有限，所以鼓励自驾游客统一停放至游客中心停车场，并乘坐免费景区车往返。 2.入住酒店的游客，可选择网约车或共享电动车等低碳出行方式，到达冠豸山西门或南门入口，并在景区入口处扫码购票。 3.在县委、县政府的统一部署下，今年“国庆”假期，为方便“过夜游”游客游览冠豸山，开通城区酒店至景区的公交专线，方便入住各酒店游客出行游玩，提升游客体验感。	已办结

序号	问题、建议	牵头单位	配合单位	整改意见	回复意见	办理结果
16	交易城附近的商家表示傍晚有小摊贩在交易城门口摆摊 临近年底摆摊的人数增加，且摆摊越摆越出去，不仅影响两边商户的正常营业也存在很大的交通隐患，建议对摆摊点进行管理、规范。	城市管理和综合执法局		请城市管理和综合执法局研究处理。	对于交易城和连宁路游摊水果车乱停乱放进行占道售卖的乱象，县城市管理和综合执法局将连宁南路（公路局门口旁右手边至电力公司变电箱位置）设置为水果临时疏导点，时间为19点-22点。傍晚时间我局执法一中队执法人员将对该区域路段加强巡查整治，引导水果商贩到我局指定的水果临时疏导点进行售卖，确保交易城大门口消防通道上无流动摊贩占道摆摊，保证交易城中间道路畅通。	已办结
17	企业反映走专网办事的办件，走“高效办成一件事”渠道后，办事步骤比原来多了很多，而且最后还是要到专网去办，出发点是好的，但是在实际操作中，却多了更多的步骤，程序复杂化，建议行政服务中心向上级建议，从业务办理的实际出发去考虑优化办件流程，更快更好地方便群众和企业办理业务，而不是为优化而优化。	行政服务中心		请行政服务中心研究处理。	“高效办成一件事”是省级统一部署，县行政服务中心管委会将积极向上级反映情况。同时，建议各牵头单位也向对应上级部门同步反馈，共同推动业务流程从实际需求出发，真正实现高效便民。	已办结
18	金鸡岭采矿权登记手续办理较慢，影响企业开工，建议相关部门加快办理。	自然资源局		请自然资源局研究处理。	2025年9月15日金鸡岭矿区颁发了采矿权证和开采许可证。	已办结
19	园区部分企业反映，企业缺乏人力资源、劳务纠纷、知识产权等方面专业知识，希望人社局、法院等相关部门能组织相关的综合性培训，切实提升企业专岗人员协调处理相关事务的能力。	人社局	工业园区管委会	请人社局和法院与园区管委会研究处理。	2026年1月15日下午，县人社局、法院、工业园区管委会联合举办“企业人事实务政策”培训活动，赛特新材、紫心薯业等59家企业经办人员参加了培训。在培训中，县人社局讲解了社会保险办理要点、省市县人才政策清单、职称评审操作实务、劳动争议纠纷处理注意事项等方面内容，县法院还开展了园区企业劳务纠纷与知识产权保护专题培训。通过培训，进一步增强企业规范用工意识，丰富经办人员业务知识，为和谐劳动关系构建打下基础。	已办结
20	食品园区存在管网与环保配套不足，污水管网老化、堵塞渗漏，部分企业排污接入不畅，环保合规成本高。	连城农创园管委会		请农创园管委会研究处理。	食品园区污水主管网由政府投资建设，接入支管由企业自建，污水管网目前由福建冠豸山现代农业发展有限公司运营管理，委托第三方单位进行日常巡查和维护。今后农创园管委会将加大监管力度，争取专项资金改造园区老旧的污水管道，避免堵塞渗漏，不断完善配套设施，保证企业排污接入通畅，降低环保合规成本。	已办结