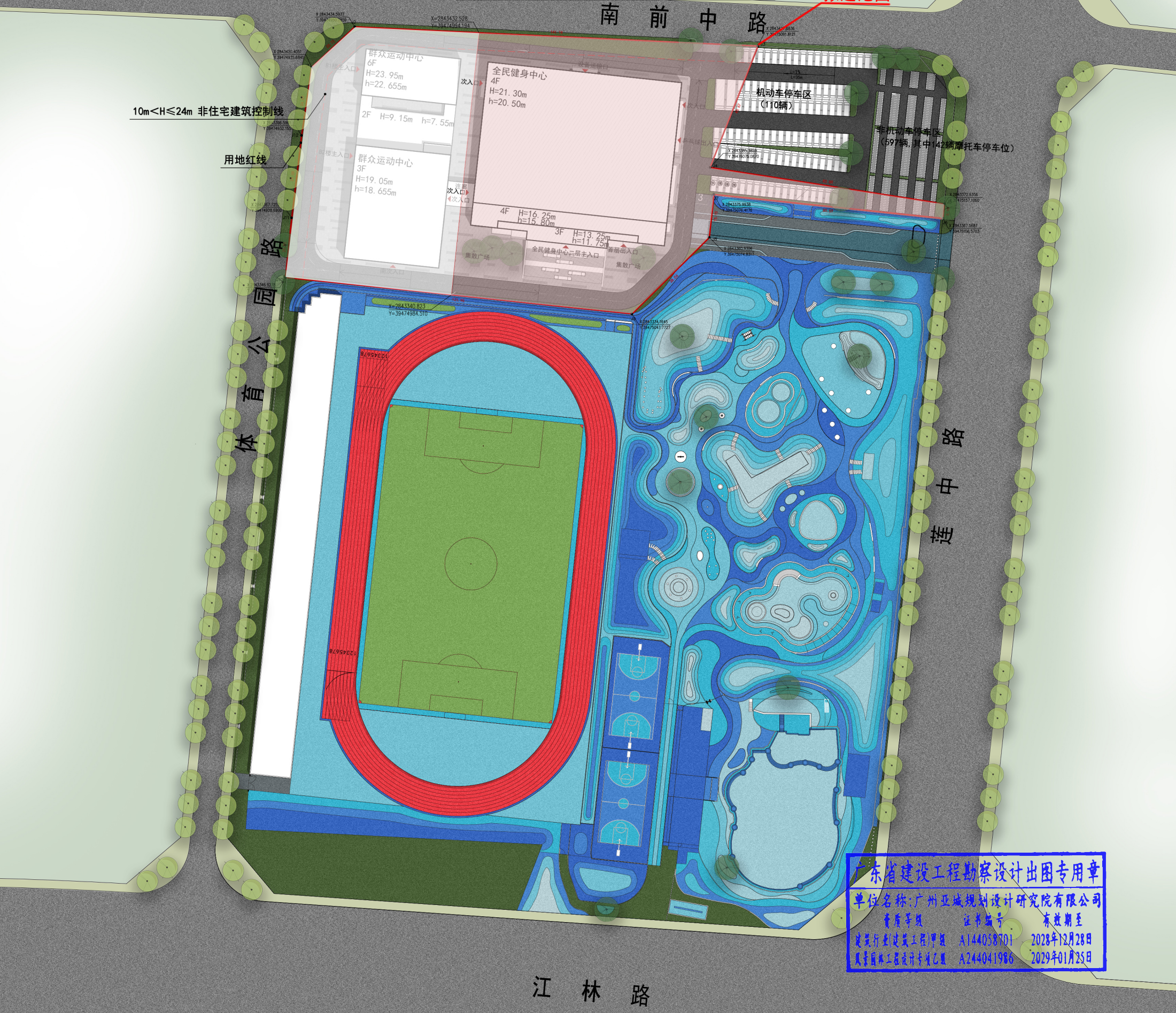


总经济技术指标			
项目名称	数值	单位	备注
建设用地面积	68817	平方米	
总建筑面积	10043.12	平方米	
其中	地上计容建筑面积	10043.12	平方米
	消防水池和水泵房(不计容)	337.87	平方米
	容积率	0.15	≤0.5
	建筑占地面积	6848.36	平方米
	建筑密度	9.95	%
	绿地面积	24142.18	平方米
	绿地率	35.08	%
	机动车位	147	个
	非机动车位	597	个

二期经济技术指标			
项目名称	数值	单位	备注
建设用地面积	8688.64	平方米	
总建筑面积	7718.01	平方米	
其中	地上计容建筑面积	7380.14	平方米
	消防水池和水泵房(不计容)	337.87	平方米
	容积率	0.85	
	建筑占地面积	4358.9	平方米
	建筑密度	50.17	%
	绿地面积	789.03	平方米
	绿地率	9.08	%
	机动车位	20	个
	充电车位	4	个
其中	快充车位	1	个
	非机动车位	69	个



广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广州亚城规划设计研究院有限公司
资质证书: 证书编号: 有效期至: 2028年12月28日
建筑行业(建筑工程)甲级: A144058701
风景园林工程设计专项乙级: A244041986 有效期至: 2029年01月25日